

Na predaj chata v obci Jabloňov



45 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Turňa nad Bodvou
Ulica:	Jabloňov
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	40 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	8083 m ²
Stav:	úplne prerobený	Zastavaná plocha:	468 m ²
Celková plocha:	8551 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

K. Reality Vám ponúka na predaj chatu s vinicou v katastrálnom území Jablonov nad Turňou, v údolí Slovenského krasu pod sedlom Soroška. Chata je murovaná s pôdorysom 47 m², dielňa s pôdorysom 27 m². Strecha sedlová/škridla. Na prízemí sa nachádza spoločenská miestnosť s krbom, kuchynka spojená s izbou (2 lôžka), v ktorej je piecka na tuhé palivo. Podkrovie je nezariadené s možnosťou rozšírenia o ďalšie izby. Pred chatou sa nachádza murované ohnisko, prívod vody z vlastnej studne. Ku chate prislúcha záhrada s ovocnými stromami (jablko, hruška, slivka, orech a pod..) a vinica s viničom. Pozemok je čiastočne oplotený, príjazdová cesta štrková - nespevnená.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- * kúrenie na tuhé palivo
- * inžinierske siete: elektrina
- * vlastná studňa + akumulčná nádrž na vodu
- * suché wc
- * dielňa, ohnisko

LOKALITA a OKOLIE:

Obec Jablonov nad Turňou je vzdialená len 17 km od Rožňavy a 51 km od Košíc, v blízkosti chaty je autobusová zástavka Viničky. Chata je situovaná v pokojnom prostredí na samote. Okolitá príroda ponúka široké možnosti pre poľovníkov, rybárov, hubárov, ale i milovníkov historických pamiatok.

Počet izieb: 2

Zastavaná plocha: 468m²

Obytná plocha: 40m²

Celková rozloha: 8551m²

Rozloha pozemku: 8083m²

Úžitková plocha: 40m²

Vlastníctvo: osobné

Stav: pôvodný

Odvoz odpadu: áno

Voda: studňa

El. napätie: 230/400V

Plyn: nie

Kanalizácia: nie

Kúpeľňa: nie

Vykurovanie: vlastné - pevné palivo

Pivnica: nie

Garáž: nie

Parkovanie: vlastné vyhradené

Inžinierske siete: áno

Postavené z: Zmiešané

Zariadenie: nezariadený

Zateplený objekt: nie

Strecha: pôvodná

Krb: áno

Káblová televízia: nie

Bezbariérový prístup : áno

Okná: drevené

Terén: mierny svah

Prístupová cesta: neupravená cesta

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Milos Ortuta

+421905345067

milos.ortuta@gmail.com

